

**Отчёт о выполненных работах
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества
многоквартирного дома Шухова, дом 106, г. Тулы
за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.**

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, в т.ч. НДС 5%	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) в рублях, в т.ч НДС 5%
Работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме				105668,09
Плановая проверка вентиляционных каналов от газовых приборов	шт	8,00	16,62	398,88
Плановая проверка дымоходов от газовых приборов	шт	8,00	28,75	689,92
Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	шт	1,00	11590,93	11590,93
Локализация повреждений аварийного характера на внутридомовых инженерных системах	кв.м	452,20	0,77	4178,28
Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	кв.м	452,20	0,20	1085,28
Работы (услуги) по содержанию и уборке придомовой территории	кв.м.	1406,00	4,36	73561,92
Работы по содержанию контейнерной площадки	кв.м	452,20	0,66	3581,40
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД (уборка МОП)	кв.м.	452,20	1,95	10581,48
Работы по текущему ремонту имущества собственников помещений в многоквартирном доме				35048,31
Заделка выбоин в асфальтовом покрытии асфальтовой крошкой	кв.м	11,00	550,00	6050,00
Погрузка КГО в контейнер	м3	1,60	350,00	560,00
Ремонт асфальтового покрытия	кв.м	2,00	1273,39	2546,78
Установка информационного стенда укрытие - п.1	шт	1,00	269,91	269,91
Установка штахетного забора 1 секция (2пм) п.1	пм	4,00	153,68	614,72
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	452,20	3,10	16821,84
Замена лампы светодиодной п.1-эт.2	шт	1,00	158,88	158,88
Плановая ревизия поэтажного эл.щитка п.1,2-эт.1-2	шт.	4,00	575,91	2303,64
Плановая ревизия поэтажного эл.щитка п.1,2-эт.1,2	шт.	4,00	575,91	2303,64
Ревизия ВРУ п.1	шт	1,00	1209,45	1209,45
Ревизия ВРУ п.1-эт.1	шт	1,00	1209,45	1209,45
Бетонирование контейнерной площадки	м2	0,40	2500,00	1000,00
Работы (услуги) по управлению МКД				27132,00
Работы (услуги) по управлению МКД	кв.м	452,20	5,00	27132,00
Общая сумма:				167848,40

Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 01.01.2025 г.	79864,58
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2025 г.	-172074,12
Начислено за содержание и ремонт жилья собственникам и нанимателям помещений	135717,44
Содержание жилья	135717,44
Оплачено за содержание и ремонт жилья собственникам и нанимателям помещений	120885,41
Содержание жилья	120885,41
Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 31.12.2025 г.	94696,61
Остаток на лицевом счёте дома на 31.12.2025 г.	-219037,11